



 1   
  1   
  62,68   
    
 

卧室    洗手间    区域 (m<sup>2</sup>)    车库    游泳池

**499 282 €**  
(EUR €)

## T1 | 辛特拉 | 公寓式酒店

这家 4 星级豪华公寓酒店旨在成为该地区的独特产品，面向希望过上最佳生活的年轻、开放、富有创造力和成熟的人群。

设计精良、精致的 1 居室公寓，拥有高品质的现代装饰。它俯瞰着室内花园（其他正面可用），包括私人停车位和酒店提供的所有设施、室外和室内游泳池、水疗中心、桑拿浴室、健身房、餐厅和酒吧。

业主获得该物业的全部所有权，将管理权交给经验丰富的旅行社，他们将通过出租该单元来确保有吸引力的回报。业主有权每年免费享受该单元长达 14 天。这个机会为投资者提供了每年超过 6% 的收益率，以及房产的预期增值率为销售价格的 20% 至 30%。

辛特拉是葡萄牙城市化程度最高、人口最稠密的城市之一，是一个旅游胜地，以其如画的风景、历史



**Sofia Tonim**

+351969275559<sup>2</sup> · 211649165<sup>1</sup>

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559<sup>2</sup> · T +351 910481393<sup>2</sup> · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A  
AMI 14313

<sup>1</sup> (拨打全国固网) <sup>2</sup> (全国移动网络通话)



23-TRES090

参考

扫描QR码以查看物业



悠久的宫殿、城堡、迷人的海滩、公园和花园而闻名。酒店地理位置优越，位于最受欢迎的海滩之一 Praia das Maçãs 前面，距离里斯本非常近。

独特而独特的投资机会！

## 物业特色

- 水池
- 花园
- 阳台
- 车库
- 陈设
- 建造年份: 2025
- 私人公寓
- 收集
- 防盗报警
- 距离海滩仅有几步之遥



**Sofia Tonim**

+351969275559 <sup>2</sup> · 211649165 <sup>1</sup>

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 <sup>2</sup> · T +351 910481393 <sup>2</sup> · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

<sup>1</sup> (拨打全国固网)<sup>2</sup> (全国移动网络通话)