



São Vicente - Wohnung



2
Schlafzimmer

3
Badezimmer

158
Bereich (m²)

4 000 € / Monat
(EUR €)

T3 | Gnade | Ort

Das Apartment mit 2+1 Schlafzimmern befindet sich neben dem Miradouro da Graça und verbindet perfekt modernen Luxus mit dem Charme der historischen Architektur von Lissabon. Es befindet sich in einem vollständig sanierten Gebäude und wurde für diejenigen konzipiert, die Wert auf einen Fußgänger-Lebensstil legen, mit Cafés, Geschäften und kulturellen Einrichtungen, die nur wenige Schritte entfernt sind.

Dieses Apartment verfügt den ganzen Tag über über viel Tageslicht und verfügt über zwei Suiten und ein zusätzliches Schlafzimmer, das als Büro genutzt werden kann, sowie ein Gästebad. Das große Wohnzimmer verfügt über eine voll ausgestattete offene Küche mit High-End-Geräten und alle Räume verfügen über maßgefertigte Einbauschränke. Zwei Balkone mit insgesamt 12m² bieten einen freien Blick auf die Stadt, so dass Sie die frische Luft und das natürliche Licht genießen können.



Sofia Tonim

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Das Gebäude wurde mit hochwertigen Oberflächen renoviert, die eine warme und minimalistische Atmosphäre schaffen. Für diejenigen, die Wert auf Komfort legen, verfügt die Wohnung unter anderem auch über eine Klimaanlage, ein Hausautomationssystem und japanische Toiletten.

Darüber hinaus verfügt die Wohnung über einen privaten Abstellraum und die Eigentumswohnung verfügt über einen Garten.

Eine einzigartige Gelegenheit, in einem anspruchsvollen und zeitgemäßen Raum zu leben, ohne die Authentizität eines der charmantesten Viertel in Lissabon aufzugeben.

Eigenschaften

- Zentralheizung
- Garten
- Möbliert
- Abstellraum
- Aufzug
- Balkon
- Klimaanlage
- Terrassen
- Baujahr : 2025
- Alarmanlage
- Zentrale Lage



Sofia Tonim

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)