



Arroios - Lejlighed



2
soværelser

1
Badeværelser

70
Areal (m²)

Garage

490 000 €
(EUR €)

T2 | Arroios | Garage + Opbevaring

Denne lyse og funktionelle lejlighed med 2 soveværelser ligger i en restaureret bygning i det pulserende Arroios-kvarter og tilbyder komfort, bekvemmelighed og livsstil. Ejendommen omfatter elevator, privat garage og dedikeret opbevaringsplads - ideel til moderne byliv.

Dette hus ligger kun få skridt fra den frodige Torel-have og dens offentlige swimmingpool samt den historiske Campo dos Mártires da Pátria og er omgivet af lokale faciliteter: fitnesscentre, caféer, autentiske restauranter og traditionelle købmændsforretninger.

Strategisk beliggende tæt på ambassaderne i Tyskland og Italien er denne beliggenhed perfekt for dem, der leder efter en dynamisk livsstil i Lissabon, med nem adgang til kultur, fritid og internationale forbindelser.



Sofia Tonim

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)



25-TRES300

Reference

Scan QR-koden for at se ejendommen



Det er kun få minutter fra Avenida Almirante Reis - en af byens hovedfærdselsårer - hvilket giver nem adgang til både det historiske centrum og lufthavnen.

Anjos er et meget multikulturelt kvarter, der er præget af en stærk tilstedeværelse af internationale samfund, alternative rum og små virksomheder fra hele verden. I løbet af de sidste par år har det nydt godt af byfornyelse, hvilket har øget interessen blandt investorer og købere, der leder efter ejendomme med et stærkt potentiale for påskønnelse.

Lejligheden ligger i stueetagen i en ny bebyggelse, som åbnede i januar 2025. Det tilbyder en komfortabel indretning med et fuldt udstyret åbent køkken forbundet med stuen. Der er to soveværelser, et af dem med påklædningsværelse, og de deler et badeværelse med finish af høj kvalitet.

Egenskabsfunktioner

- Klimaanlæg
- : 2025
-
-



Sofia Tonim

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

**Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313**

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)