



Colares - Hotel



 1
Dormitorios

 1
Baños

 62,68
Área (m²)


Garaje


Piscina

499 282 €
(EUR €)

T1 | Sintra | Aparthotel

Este aparthotel de lujo de 4 estrellas pretende ser un producto único en la zona, dirigido a un público joven, de mente abierta, creativo y sofisticado que busca vivir la vida en su máxima expresión.

Apartamento de 1 dormitorio muy bien diseñado, sofisticado y con acabados modernos de alta calidad. Tiene vistas al jardín interior (otros frentes disponibles), incluye una plaza de aparcamiento privada y acceso a todas las comodidades que ofrece el hotel, piscina exterior e interior, spa, sauna, gimnasio, restaurante y bar.

El propietario obtiene la plena posesión de la propiedad, entregando la gestión a un operador turístico experimentado que garantizará un rendimiento atractivo a través del alquiler de la unidad. El propietario tiene derecho a utilizar la unidad hasta 14 días al año de forma gratuita. Esta oportunidad proporciona al inversor una rentabilidad de más del 6% anual, junto con una revalorización esperada



Sofia Tonim
Founder and CEO

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



23-TRES090

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



del inmueble de entre el 20% y el 30% del precio de venta.

Sintra destaca como uno de los municipios más urbanizados y densamente poblados de Portugal, siendo un destino turístico famoso por sus pintorescos paisajes, palacios históricos, castillos, impresionantes playas, parques y jardines. Estratégicamente situado frente a Praia das Maças, una de las playas más populares, ofrece una notable proximidad a Lisboa.

¡Oportunidad de inversión única y exclusiva!

Características de la propiedad

- Piscina
- Terraza
- Amueblado
- Complejo privado
- Alarma de Seguridad
- Jardín
- Garaje
- Año Construcción: 2025
- Trastero
- A poca distancia a pie de la playa



Sofia Tonim

Founder and CEO

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)