



## Estrela - Complejo Turístico



 1  
Dormitorios

 1  
Baños

 69,52  
Área (m<sup>2</sup>)

**561 000 €**  
(EUR €)

### T1 | Santos | Townhouse

Este impresionante apartamento de un dormitorio ofrece la combinación perfecta de historia y vida moderna. Ubicado en un nuevo condominio privado en Santos, un vibrante barrio a orillas del río Tajo, el apartamento forma parte de un edificio del siglo XIX meticulosamente restaurado.

El edificio cuenta con una de las fachadas de azulejos residenciales más grandes de Lisboa, lo que le ha valido la clasificación como patrimonio de la humanidad. Este carácter único se conserva cuidadosamente a través de la renovación, incorporando técnicas de construcción antisísmica, reducción de ruido, confort térmico y ahorro de energía. Los techos altos de 3.5 metros y los detalles ornamentales se restauran con amor, creando una mezcla cautivadora de lo antiguo y lo nuevo.

El apartamento cuenta con acabados de lujo, está amueblado y cuenta con una cocina totalmente equipada, un área de trabajo dedicada y servicios integrales a pedido. Puede apreciar el hermoso



**Sofia Tonim**  
Founder and CEO

+351969275559 <sup>2</sup> · 211649165 <sup>1</sup>

st@therealestateshop.pt

**T +351 969275559 <sup>2</sup> · T +351 910481393 <sup>2</sup> · E officemanager@therealestateshop.pt**  
**Travessa Fábrica das Sedas 28A**  
**AMI 14313**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



24-TRES131

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



patio para tomar un poco de aire y conocer a los vecinos, o relajarse en el centro de bienestar. Con un sistema de soporte en línea las 24 horas del día, los 7 días de la semana, puede resolver cualquier problema.

Este apartamento no es solo una residencia; Es un punto de entrada a una vibrante comunidad de estilo de vida. La casa adosada es parte de un proyecto y está conectada a una casa club a poca distancia donde los residentes pueden disfrutar y conectarse en la piscina de la azotea, en diferentes espacios de coworking, un restaurante, bar, gimnasio y más. Esta marca de apartamentos con servicios crea una experiencia de "hogar lejos del hogar" con el beneficio adicional de obtener ingresos pasivos a través de un programa de alquiler garantizado con rendimientos a partir del 4%.

Esta inversión combina el encanto de un edificio histórico, la comodidad de un apartamento moderno y la vitalidad de un estilo de vida impulsado por la comunidad.

¡Abraza un nuevo concepto de vivir en Lisboa!

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Amueblado
- Complejo privado
- Ascensor
- Balcón
- Aire acondicionado
- Año Construcción: 2025
- Alarma de Seguridad
- Ubicación central



**Sofia Tonim**

Founder and CEO

+351969275559 <sup>2</sup> · 211649165 <sup>1</sup>

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 <sup>2</sup> · T +351 910481393 <sup>2</sup> · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A  
AMI 14313

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)