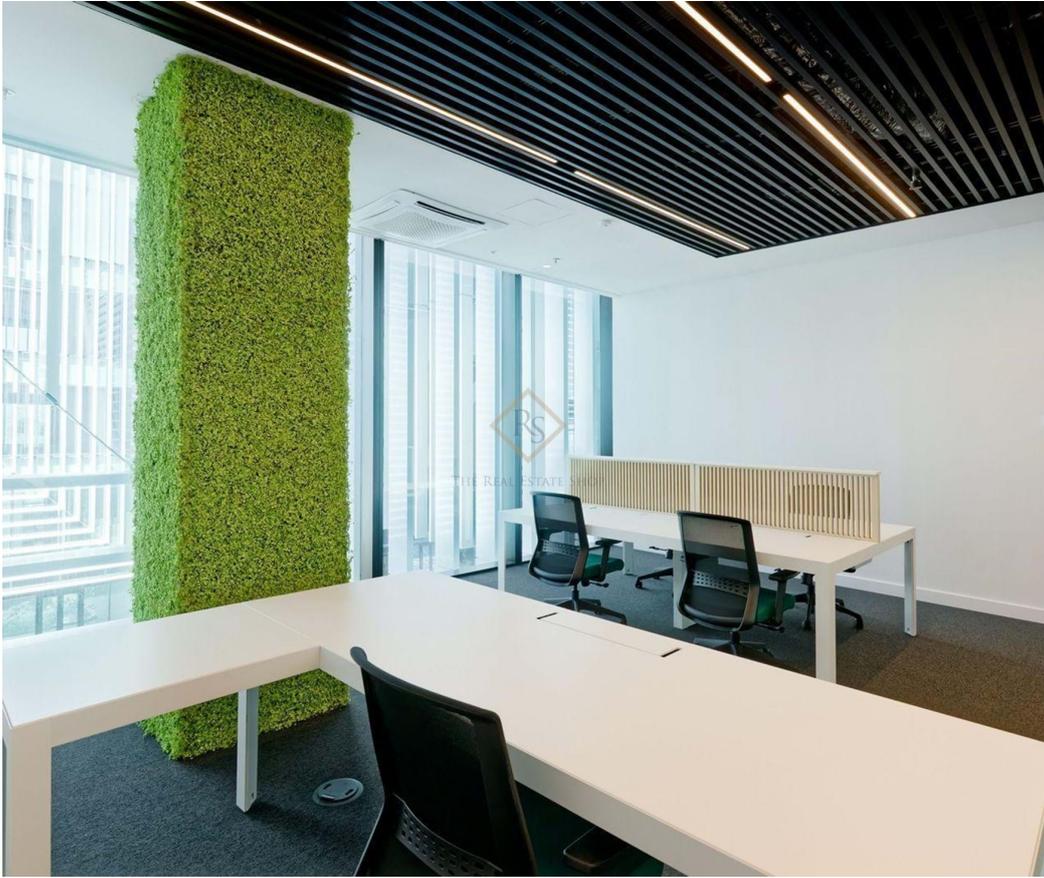




## Carnaxide e Queijas - Oficina



Garaje

N/A

(EUR €)

## Oficinas | Vale de Oeiras | Coworking

Estos 3 edificios, de los cuales 2 han sido diseñados específicamente para oficinas, ofrecen un espacio de trabajo dinámico, adaptable y con visión de futuro que ofrece tres beneficios clave: una plataforma empresarial revolucionaria diseñada para impulsar el éxito; un lugar de trabajo optimizado para la tecnología, la productividad y la innovación; Un entorno que prioriza la sostenibilidad y el bienestar. Con las prestigiosas certificaciones LEED Gold y WELL Gold, este desarrollo ya da la bienvenida a inquilinos de renombre. Es más que un espacio de oficina: es un centro de crecimiento, innovación y un estilo de vida alineado con las demandas de los negocios modernos. Al formar parte de una marca de renombre internacional, este desarrollo conecta a Lisboa con más de 90 países de todo el mundo. Con presencia en 320 ciudades de 92 países y una red de 700.000 empresas, sirve como puente global que conecta Europa, África y América.

Los 2 edificios de oficinas suman un total de 25.000 metros cuadrados y 4.000 metros cuadrados de



**Sofia Tonim**

Founder and CEO

+351969275559 <sup>2</sup> · 211649165 <sup>1</sup>

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 <sup>2</sup> · T +351 910481393 <sup>2</sup> · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A  
AMI 14313

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



24-TRES251

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



espacio comercial. Cada edificio ofrece 8 pisos sobre el suelo, con patios al aire libre y un dosel en cada estructura. El complejo también ofrece 1.000 plazas de aparcamiento, divididas entre zonas exteriores y niveles de aparcamiento cubiertos.

Está idealmente situado a solo 15 minutos del aeropuerto de Lisboa y a 20 minutos de Cascais. Su proximidad estratégica a autopistas como la A1 y la A8 y su acceso al Puente 25 de Abril garantizan conexiones rápidas y continuas desde Lisboa a cualquier parte del país. Además, el complejo está situado en el corazón del espacio verde más grande de la región, lo que permite a sus residentes beneficiarse de las excepcionales comodidades, servicios, compras, experiencias culturales y oportunidades de ocio que ofrece la vibrante zona de Oeiras.

Las áreas de oficinas se diseñaron con la facilidad como objetivo principal. Para garantizar que los inquilinos se centren por completo en su negocio y sus equipos, el espacio ofrece soluciones personalizadas y servicios premium. Incluye oficinas privadas, oficinas virtuales, espacios de coworking, áreas de descanso, salas de reuniones, servicios administrativos y estacionamiento con estaciones de carga eléctrica, todo lo cual simplifica la experiencia de trabajo con todo lo que necesita en un solo lugar.

Cada oficina privada incluye mobiliario moderno y ergonómico, acceso a Wi-Fi y cable, aire acondicionado, impresora multifunción, acceso a áreas de descanso, acceso a salas de reuniones (con cita previa), dirección comercial y fiscal, recepción de clientes, proveedores y correo, atención de llamadas y respectivo servicio de reenvío y limpieza. Las oficinas van desde los 17 hasta los 50 m<sup>2</sup>.

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Aire acondicionado
- Terraza
- Garaje
- Amueblado
- Alarma de Seguridad
- Ascensor
- Ubicación central
- Balcón



**Sofia Tonim**

Founder and CEO

+351969275559 <sup>2</sup> · 211649165 <sup>1</sup>

st@therealestateshop.pt

**T +351 969275559 <sup>2</sup> · T +351 910481393 <sup>2</sup> · E officemanager@therealestateshop.pt**

**Travessa Fábrica das Sedas 28A  
AMI 14313**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)