23-TRES079

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

Santo António - Appartement

4	4	220	37			3 050 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m²)	Superficie du terrain (m²)	Garage	Piscine	(EUR €)

T4 | Rodrigo da Fonseca | Duplex

Rodrigo da Fonseca est l'une des rues les plus charmantes de Lisbonne, offrant le mélange parfait entre le confort du centre-ville et l'esprit intemporel et accueillant d'un quartier classique. C'est un endroit où l'on ressent vraiment le confort d'appartenance.

Ce luxueux bijou de 183 m² est un duplex de 4 chambres doté d'un salon spacieux relié de manière transparente à une cuisine haut de gamme entièrement équipée. Équipée d'appareils électroménagers encastrés de la série 7000 de Miele, la cuisine est un exemple de sophistication moderne. L'appartement comprend également un système domotique avancé JUNG Homekit, qui vous permet de gérer l'entrée vidéo, l'éclairage, la sécurité, le chauffage et la climatisation à la fois localement et à distance. La propriété offre une commodité supplémentaire avec un garage, un débarras et un jardin paisible avec une piscine. De plus, vous profiterez d'un balcon et d'une terrasse privés avec une vue pittoresque sur Lisbonne.

T +351 969275559 [2] · T +351 910481393 [2] · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

23-TRES079
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Insérée dans un projet unique qui ne compte que 8 appartements, cette propriété est entourée de toutes les commodités qui font de Lisbonne une ville si désirée. À 5 minutes à pied de la station de métro Marquês de Pombal et avec un accès rapide à des icônes telles que le parc Eduardo VII, le Príncipe Real et la Fondation Calouste Gulbenkian, vous aurez tout à portée de main, des meilleures boutiques et restaurants à la vie culturelle animée.

Points forts de l'appartement :
Premier étage : 2 suites élégantes, un grand salon, une cuisine moderne et entièrement équipée, des toilettes invités et un balcon de 15 m².

Hall d'halles 1,9 m2
Toilettes invités 2 m2
Salon 26.3 m2
Cuisine 15 m2
Surface de circulation 5,6 m2
Placard 5 m2
Chambre 9 m2
Salle de bain 4 m2
Chambre 17.3 m2
Salle de bain 3.3 m2
Balcon 15 m2

Deuxième étage : 1 autre suite, 1 chambre supplémentaire, une salle de bain complète et une terrasse de 18,9 m², où vous pourrez contempler la vue sur la ville de Lisbonne.

Chambre 12.4 m2
Salle de bain 4.2 m2
Chambre 15.1 m2
Salle de bain 4.8 m2
Surface de circulation 10,7 m2
Terrasse 18.9 m2

De plus, la copropriété offre un espace commun avec une piscine et un jardin paisible, créant un environnement de paix et d'exclusivité.

Parking 12,4 m2
Débarras 3,4 m2

T +351 969275559 [2] · T +351 910481393 [2] · E officemanager@therealestateshop.pt
Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

23-TRES079

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

Caractéristiques de la propriété

- Piscine
- Terrasse
- Année de construction: 2023
- Balcon
- Alarme
- Situation centrale
- Jardins
- Garage
- Condominium privé
- Stockage
- Ascenseur
- Balcon

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com