



Colares - Hotel



1

Salles de bain



38,14

Aire (m²)



Garage



Piscine

316 274 €

(EUR €)

Studio | Sintra | Aparthotel

Cet appart'hôtel de luxe 4 étoiles se veut un produit unique dans la région, ciblant un public jeune, ouvert d'esprit, créatif et sophistiqué qui cherche à vivre la vie au mieux.

Studio très bien conçu, sophistiqué avec des finitions modernes de haute qualité. Il donne sur le jardin intérieur (autres façades disponibles), comprend une place de parking privée et l'accès à toutes les commodités offertes par l'hôtel, piscine extérieure et intérieure, spa, sauna, salle de sport, restaurant et bar.

Le propriétaire obtient la pleine possession de la propriété, confiant la gestion à un voyageur expérimenté qui assurera un rendement attrayant grâce à la location de l'unité. Le propriétaire a le droit d'utiliser gratuitement l'unité jusqu'à 14 jours par an. Cette opportunité offre à l'investisseur un rendement de plus de 6 % par an, ainsi qu'une appréciation attendue de la propriété entre 20 % et



Sofia Tonim

Founder and CEO

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



23-TRES089

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



30 % du prix de vente.

Sintra se distingue comme l'une des municipalités les plus urbanisées et les plus densément peuplées du Portugal, étant une destination touristique célèbre pour ses paysages pittoresques, ses palais historiques, ses châteaux, ses superbes plages, parcs et jardins. Stratégiquement situé en face de Praia das Maçãs, l'une des plages les plus populaires, offrant une proximité remarquable avec Lisbonne.

Opportunité d'investissement unique et exclusive !

Caractéristiques de la propriété

- Piscine
- Terrasse
- Meublé
- Condominium privé
- Alarme
- Jardins
- Garage
- Année de construction: 2025
- Stockage
- Courte distance à pied de la plage



Sofia Tonim

Founder and CEO

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)