



Santo António - Propriété commerciale



 **556,37**

Aire (m²)

11 000 € / Mois

(EUR €)

Espace commercial | Rato | Bail

Cet espace commercial est situé dans un quartier prestigieux et recherché de Rato, à Lisbonne, à quelques pas de l'emblématique Marquês de Pombal, incorporé dans un bâtiment neuf et moderne.

Avec de grandes fenêtres du sol au plafond, l'espace est réparti sur deux étages, avec une terrasse à l'étage supérieur par laquelle entre beaucoup de lumière naturelle, créant une atmosphère accueillante et vibrante. L'aménagement est flexible, offrant un design ouvert qui peut être facilement adapté pour répondre aux divers besoins de l'entreprise. Il comprend également 3 places de parking.

Son emplacement privilégié offre une excellente visibilité et un accès facile, tant par les transports en commun qu'en voiture, ce qui en fait un emplacement idéal pour les entreprises à la recherche d'une présence de premier plan dans le quartier des affaires de luxe de Lisbonne. La proximité du marquês

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



24-TRES169

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



de Pombal augmente également le prestige, positionnant l'espace au cœur de l'activité commerciale et culturelle de Lisbonne. Qu'il s'agisse d'un point de vente, d'un bureau d'entreprise ou d'une salle d'exposition exclusive, cet espace offre la combinaison parfaite de luxe, de commodité et de modernité.

Caractéristiques de la propriété

- Année de construction: 2023
- Alarme
- Stockage
- Situation centrale

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt
Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)