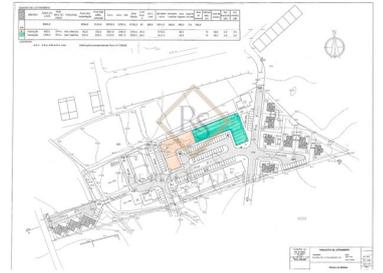




Silveira - Terrain



Aire (m²)



Superficie du terrain (m²)

13890

2114

3 000 000 €

(EUR €)

Terrain à construire | Santa Cruz | 13 891 m²

Santa Cruz, à Torres Vedras, se distingue comme l'une des principales attractions touristiques de la région occidentale du Portugal, étant particulièrement célèbre pour ses plages pittoresques et ses conditions idéales pour le surf. Avec ses falaises imposantes et ses étendues de sable doré, la région est devenue de plus en plus recherchée par les touristes et les résidents étrangers à la recherche d'un endroit où vivre ou investir, attirés par la qualité de vie, la tranquillité et la proximité de Lisbonne, à seulement 50 km.

Ces dernières années, on a assisté à une augmentation significative de l'intérêt des citoyens étrangers, en particulier des Européens, pour la région occidentale. Le climat doux, la beauté naturelle et le coût de la vie relativement abordable par rapport à d'autres régions du Portugal ont attiré ceux qui souhaitent un style de vie plus paisible, sans renoncer à la proximité des centres urbains et culturels. La facilité d'accès à Lisbonne et à l'aéroport international Humberto Delgado fait



Sofia Tonim

Founder and CEO

+351969275559² · 211649165¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559² · T +351 910481393² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



24-TRES170

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



de la région un point stratégique pour ceux qui veulent vivre à proximité de la capitale, mais dans un environnement plus calme en pleine nature.

Le surf est l'une des grandes attractions de Santa Cruz, reconnue comme une destination privilégiée pour la pratique de ce sport. La région accueille des événements internationaux de surf et possède certaines des meilleures vagues d'Europe, ce qui attire les athlètes et les amateurs de surf tout au long de l'année. Cela renforce non seulement l'attrait touristique, mais contribue également à la croissance d'une communauté active de surfeurs, dont beaucoup finissent par s'installer définitivement dans la région.

Dans ce scénario d'expansion, il existe une excellente opportunité pour le développement à grande échelle à Santa Cruz, avec une superficie de 13 891 m² de construction disponible.

SUPERFICIE TOTALE : 2114m²
SURFACE D'IMPLANTATION : 1728m²
SURFACE BRUTE DE CONSTRUCTION : 10 661m²
SURFACE BRUTE DÉPENDANTE : 3 230m²

Contactez-nous pour plus d'informations.

Caractéristiques de la propriété

- Courte distance à pied de la plage
- Situation centrale



Sofia Tonim

Founder and CEO

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)