



Estrela - Appartement



 2
Des chambres

 2
Salles de bain

 98,74
Aire (m²)

663 000 €
(EUR €)

T2 | Santos | Maison

Ce superbe appartement de deux chambre offre le mélange parfait d'histoire et de vie moderne. Situé dans un tout nouveau condominium privé à Santos, un quartier animé sur le Tejo, l'appartement fait partie d'un immeuble du 19ème siècle méticuleusement restauré.

Le bâtiment possède l'une des plus grandes façades résidentielles de Lisbonne, ce qui lui a valu d'être classé site du patrimoine. Ce caractère unique est soigneusement préservé grâce à la rénovation, intégrant une construction antisismique, une réduction du bruit, un confort thermique et des techniques d'économie d'énergie. Les hauts plafonds de 2,5 mètres et les détails ornés sont restaurés avec amour, créant un mélange captivant d'ancien et de nouveau.

L'appartement présente des finitions luxueuses, il est meublé et dispose d'une cuisine entièrement équipée, d'un espace de travail dédié et de services complets à la demande. Vous pourrez apprécier



Sofia Tonim
Founder and CEO

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt
Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



24-TRES173

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



la jolie cour pour prendre l'air et rencontrer les voisins, ou vous détendre dans le centre de bien-être. Avec un support système en ligne 24h/24 et 7j/7, vous pouvez résoudre n'importe quel problème.

Cet appartement n'est pas seulement une résidence ; C'est un point d'entrée vers une communauté de style de vie dynamique. La maison de ville fait partie d'un projet et est reliée à un club-house à distance de marche où les résidents peuvent profiter et se connecter ensemble sur la piscine sur le toit, dans différents espaces de coworking, un restaurant, un bar, une salle de sport et plus encore. Cette marque d'appartements avec services crée une expérience de « maison loin de chez soi » avec l'avantage supplémentaire de gagner un revenu passif grâce à un programme de location garanti avec des rendements commençant à 4 %.

Cet investissement combine le charme d'un bâtiment historique, le confort d'un appartement moderne et le dynamisme d'un style de vie axé sur la communauté.

Adoptez un nouveau concept de vie à Lisbonne !

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Meublé
- Condominium privé
- Ascenseur
- Air-conditionner
- Année de construction: 2025
- Alarme
- Situation centrale



Sofia Tonim

Founder and CEO

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)