



Estrela - Appartement



3
Des chambres

4
Salles de bain

158,22
Aire (m²)

1 375 000 €
(EUR €)

T3 | Santos | Townhouse

Ce superbe appartement avec trois suites offre le mélange parfait d'histoire et de vie moderne. Situé dans une nouvelle copropriété privée à Santos, un quartier animé au bord du Tejo, l'appartement fait partie d'un immeuble du 19^{ème} siècle méticuleusement restauré.

Le bâtiment possède l'une des plus grandes façades résidentielles en tuiles de Lisbonne, ce qui lui a valu sa classification en tant que site du patrimoine. Ce caractère unique est soigneusement préservé grâce à la rénovation, intégrant une construction antisismique, une réduction du bruit, un confort thermique et des techniques d'économie d'énergie. Les hauts plafonds de 3,5 mètres et les détails ornés sont soigneusement restaurés, créant un mélange captivant d'ancien et de nouveau.

L'appartement dispose de finitions de luxe, est meublé et dispose d'une cuisine entièrement équipée, d'un espace de travail dédié et de services complets sur demande. Vous pourrez profiter du



Sofia Tonim
Founder and CEO

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt
Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



24-TRES174

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



magnifique patio pour prendre l'air et rencontrer les voisins, ou vous détendre dans le centre de bien-être. Avec l'assistance système en ligne 24h/24 et 7j/7, vous pouvez résoudre n'importe quel problème.

Cet appartement n'est pas seulement une résidence. C'est un point d'entrée vers une communauté de style de vie dynamique. La copropriété fait partie d'un projet et est reliée à un « clubhouse » à distance de marche, où les résidents peuvent profiter et interagir dans différents espaces de coworking, restaurant, bar, salle de sport, piscine intérieure et bien plus encore. Cette marque d'appartements avec services crée une expérience de « maison loin de chez soi » avec l'avantage supplémentaire de gagner un revenu passif grâce à un programme de location, avec des rendements garantis à partir de 4 %.

Cet investissement est la combinaison parfaite entre le charme d'un bâtiment historique, le confort d'un appartement moderne et le dynamisme d'un style de vie axé sur la communauté.

Adoptez un nouveau concept de vie à Lisbonne !

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Meublé
- Condominium privé
- Ascenseur
- Balcon
- Air-conditionner
- Année de construction: 2025
- Alarme
- Situation centrale



Sofia Tonim

Founder and CEO

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)