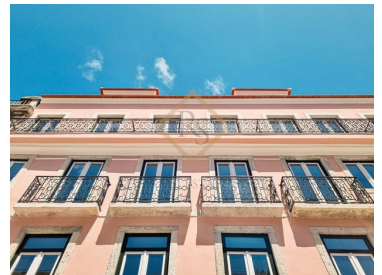




Arroios - Appartement



 2
Des chambres

 1
Salles de bain

 70
Aire (m²)


Garage

490 000 €
(EUR €)

T2 | Arroios | Garage + Rangement

Situé dans un immeuble restauré dans le quartier animé d'Arroios, cet appartement lumineux et fonctionnel de 2 chambres offre confort, commodité et style de vie. La propriété comprend un ascenseur, un garage privé et un espace de stockage dédié - idéal pour la vie urbaine moderne.

À quelques pas du luxuriant jardin Torel et de sa piscine publique, ainsi que de l'historique Campo dos Mártires da Pátria, cette maison est entourée de commodités locales : salles de sport, cafés, restaurants authentiques et épiceries traditionnelles.

Stratégiquement situé à proximité des ambassades d'Allemagne et d'Italie, cet emplacement est parfait pour ceux qui recherchent un style de vie dynamique à Lisbonne, avec un accès facile à la culture, aux loisirs et aux connexions internationales.



Sofia Tonim

Founder and CEO

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



25-TRES300

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Il se trouve à quelques minutes de l'Avenida Almirante Reis, l'une des principales artères de la ville, offrant un accès facile au centre historique et à l'aéroport.

Anjos est un quartier très multiculturel, marqué par une forte présence de communautés internationales, d'espaces alternatifs et de petites entreprises du monde entier. Au cours des dernières années, il a bénéficié de la régénération urbaine, augmentant l'intérêt des investisseurs et des acheteurs à la recherche de biens à fort potentiel d'appréciation.

L'appartement est situé au rez-de-chaussée d'un nouveau développement, qui a ouvert ses portes en janvier 2025. Il offre un aménagement confortable, avec une cuisine ouverte entièrement équipée reliée au salon. Il y a deux chambres, dont une avec dressing, et elles partagent une salle de bain avec des finitions de haute qualité.

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Air-conditionner
- Garage
- Année de construction: 2025
- Stockage
- Alarme
- Ascenseur
- Situation centrale



Sofia Tonim

Founder and CEO

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)