



2222

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà

## Alcântara - Hotel or B/B



 3   
  3   
  259,84   
  Box auto   
  Piscina   
 **2 500 000 €**  
 Camere da letto    bagni    Area (m<sup>2</sup>)    Box auto    Piscina    (EUR €)

### T3 | Betlemme | Investimento con Tagus View

Appartamento con 3 camere da letto (indipendenti) con redditività netta garantita del 5% gestito da uno dei marchi alberghieri più rinomati a livello internazionale, con tutti i servizi come reception 24 ore su 24, SPA, ristorante e garage, in prima linea, con vista sul fiume Tago, Ponte 25 de Abril, finiture all'avanguardia in posizione privilegiata a Lisbona.

È il primo hotel a 5 stelle di Lisbona, di questo marchio di fama internazionale, con finiture di alta qualità, decorazioni sofisticate e scelte nei minimi dettagli.

Include servizi come:

- Ristoranti
- Lounge Bar
- Barra sul tetto



**Sofia Tonim**

+351969275559 <sup>2</sup> · 211649165 <sup>1</sup>

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 <sup>2</sup> · T +351 910481393 <sup>2</sup> · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A  
AMI 14313

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



2222

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



- Serenity SPA & Palestra
- Club per bambini

Un investimento sicuro al 100%, con un rendimento netto garantito del 5% con previsioni di crescita. Il proprietario avrà l'opportunità di godersi l'appartamento fino a 4 settimane all'anno.

Perfetto per godersi la città di Lisbona, la sua storia, la sua cultura e la sua gastronomia, che consentono uno stile di vita eccellente.

## Caratteristiche della proprietà

- Aria condizionata
- Giardino
- Garage
- Anno di Costruzione: 2022
- Terrazza sul tetto
- Ascensore
- Piscina
- Terrazzo
- Arredato
- Condominio privato
- Allarme
- Balcone



**Sofia Tonim**

+351969275559 <sup>2</sup> · 211649165 <sup>1</sup>

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 <sup>2</sup> · T +351 910481393 <sup>2</sup> · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)