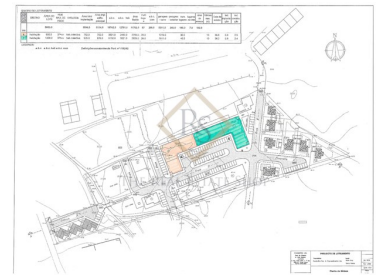




Silveira - Terreno



13890

Area (m²)



2114

Area di atterraggio
(m²)

3 000 000 €

(EUR €)

Lotto per l'edilizia | Santa Cruz | 13.891 m2

Santa Cruz, a Torres Vedras, si distingue come una delle principali attrazioni turistiche della regione occidentale del Portogallo, essendo famosa soprattutto per le sue spiagge pittoresche e le condizioni ideali per il surf. Con le sue imponenti scogliere e le distese di sabbia dorata, la zona è diventata sempre più ricercata sia dai turisti che dai residenti stranieri in cerca di un posto dove vivere o investire, attratti dalla qualità della vita, dalla tranquillità e dalla vicinanza a Lisbona, a soli 50 km di distanza.

Negli ultimi anni, c'è stato un aumento significativo dell'interesse dei cittadini stranieri, in particolare europei, nella regione occidentale. Il clima mite, le bellezze naturali e il costo della vita relativamente accessibile rispetto ad altre zone del Portogallo hanno attratto coloro che desiderano uno stile di vita più tranquillo, senza rinunciare alla vicinanza ai centri urbani e culturali. La facilità di accesso a Lisbona e all'aeroporto internazionale Humberto Delgado rende la regione un punto strategico per


Sofia Tonim

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



24-TRES170

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



chi vuole vivere vicino alla capitale, ma in un ambiente più tranquillo e immerso nella natura.

Il surf è una delle grandi attrazioni di Santa Cruz, riconosciuta come meta privilegiata per la pratica di questo sport. La regione ospita eventi internazionali di surf e vanta alcune delle migliori onde d'Europa, che attirano atleti e appassionati di surf tutto l'anno. Questo non solo rafforza l'attrattiva turistica, ma contribuisce anche alla crescita di una comunità attiva di surfisti, molti dei quali finiscono per stabilirsi definitivamente nella regione.

All'interno di questo scenario in espansione, c'è un'eccellente opportunità per lo sviluppo di uno sviluppo su larga scala a Santa Cruz, con un'area di 13.891 m² di costruzione disponibile.

SUPERFICIE TOTALE: 2114m²

AREA DI IMPIANTO: 1728m²

SUPERFICIE LORDA DI COSTRUZIONE: 10.661 m²

SUPERFICIE LORDA DIPENDENTE: 3.230m²

Contattaci per maggiori informazioni.

Caratteristiche della proprietà

- A pochi passi dalla spiaggia
- Posizione centrale



Sofia Tonim

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)