



Carnaxide e Queijas - Villa



 **3** Camere da letto
 **3** bagni
 **250** Area (m²)
 **250** Area di atterraggio (m²)
 **1** Box auto
 **1** Piscina

3 000 € / Mese
(EUR €)

V3 | Jamor | Piscina

Disponibile dal 1 luglio 2025

Se siete alla ricerca di una casa accogliente, moderna e pronta per essere abitata alla periferia di Lisbona, questa villa con piscina a Queijas è la scelta perfetta. Ideale per le famiglie in procinto di trasferirsi in Portogallo, combina comfort, eleganza e ottima posizione, vicino alle principali scuole internazionali e all'accesso stradale.

Caratteristiche principali

- ▣ 3 camere da letto (di cui una suite e un open space per bambini in mansarda)
- ▣ Completamente arredato e decorato con stile contemporaneo
- ▣ Piscina privata e giardino con zona pranzo all'aperto
- ▣ Si sviluppa su 3 piani, ideale per famiglie



Sofia Tonim

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



25-TRES305

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



- ▮ Parcheggio facile e accesso rapido a Lisbona, Cascais e Sintra
- ▮ Distribuzione della casa

Pianterreno:

- Ampio e luminoso soggiorno
- Sala da pranzo
- Cucina completamente attrezzata con elettrodomestici moderni
- Toilette sociale
- Accesso diretto al giardino con piscina, ripostiglio e sala da pranzo all'aperto

1° piano:

- 1 camera da letto con balcone privato
- Bagno completo
- Master suite con balcone e armadi a muro

2° piano (mansarda):

- Open space adattato come camera per bambini o area giochi

▮ Ubicazione

Questa villa è situata in una zona residenziale tranquilla ma centrale, con facile accesso alle principali strade e servizi. Ideale per chi cerca la qualità della vita vicino a Lisbona.

Vicino

- Oeiras International School (formazione internazionale di eccellenza)
- Quinta da Moura Country Club (sport, svago e benessere)
- Jamor Urban Park (attività all'aperto e spazi verdi)

Accesso eccellente:

- ▮ A5 (Lisbona - Cascais)
- ▮ CREL e IC19 (collegamenti veloci con tutta l'area metropolitana)
- ▮ Costa di Estoril Marginal (spiagge e panorami mozzafiato)

▮ Ideale per:

- Famiglie internazionali o diplomatici in trasferimento a Lisbona
- Espatriati in cerca di una casa pronta per essere abitata
- Coloro che vogliono vivere in comfort, sicurezza e stile, vicino alle scuole internazionali e alla natura



Sofia Tonim

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



25-TRES305

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



Caratteristiche della proprietà

- Riscaldamento
- Caminetto
- Giardino
- Garage
- Anno di Costruzione: 2015
- Allarme
- Aria condizionata
- Piscina
- Terrazzo
- Arredato
-
- Posizione centrale



Sofia Tonim

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)