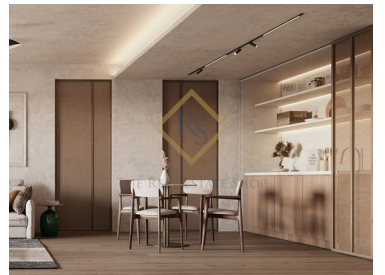




Colares - Hotell eller B/B



 **1** soverom
  **1** Badene
  **62,68** Område (m²)
  Garasje
  Svømmebasseng

499 282 €
(EUR €)

T1 | Sintra | Leilighetshotell

Dette 4-stjerners luksuriøse leilighetshotellet har som mål å være et unikt produkt i området, rettet mot et ungt, fordomsfritt, kreativt og sofistikert publikum som ønsker å leve livet på sitt beste.

Meget godt designet, sofistikert 1-roms leilighet med moderne finish av høy kvalitet. Den har utsikt over den indre hagen (andre fronter tilgjengelig), inkluderer privat parkeringsplass og tilgang til alle fasilitetene som hotellet tilbyr, utendørs og innendørs basseng, spa, badstue, treningsstudio, restaurant og bar.

Eieren får fullt eierskap til eiendommen, og overlater ledelsen til en erfaren turoperatør som vil sikre en attraktiv avkastning ved å leie enheten. Eieren har rett til å nyte enheten inntil 14 dager i året gratis. Denne muligheten gir investoren en avkastning på mer enn 6 % per år, sammen med en forventet verdsettelse av eiendommen mellom 20 % og 30 % av salgssummen.



Sofia Tonim

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnett)



23-TRES090

Henvisning

Skann QR-koden for å se eiendommen



Sintra skiller seg ut som en av de mest urbaniserte og tettbefolkede kommunene i Portugal, og er et turistmål kjent for sin pittoreske natur, historiske palasser, slott, fantastiske strender, parker og hager. Strategisk plassert foran Praia das Maças, en av de mest populære strendene, som tilbyr bemerkelsesverdig nærhet til Lisboa.

Unik og eksklusiv investeringsmulighet!

Egenskaper

- Svømmebasseng
- Terrasse
- Møblert
- Privat boligområde
- Sikkerhetsalarm
- Have
- Garasje
- Byggeår: 2025
- Lagerrom/Bod
- Gangavstand til stranden



Sofia Tonim

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

**Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313**

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)