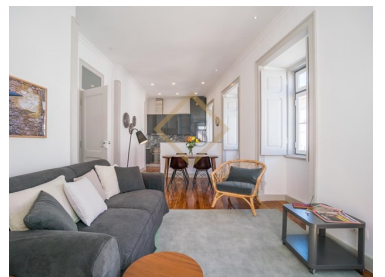
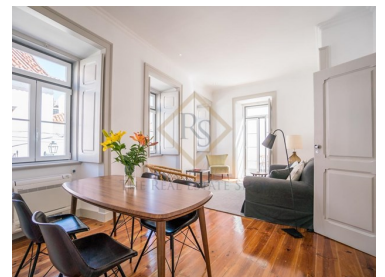
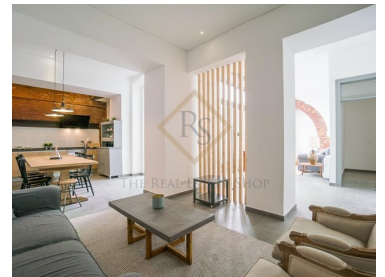




São Vicente - Bygning



 **7** soverom
  **6** Badene
  **370** Område (m²)

1 300 000 €
 (EUR €)

Bygning | Alfama | Investering

To-etasjes bygning, fullstendig rehabilitert i 2018, ligger i sognet São Vicente, i hjertet av Alfama, et av de mest emblematiske områdene i Lisboa. Gaten, med referanser som dateres tilbake til det sekstende århundre, er omgitt av bygninger av stor historisk og kulturell verdi, noe som skaper en unik atmosfære som gjør nabolaget til et utmerket alternativ for de som setter pris på byens tradisjon og autentisitet. For å få mest mulig ut av sjarmen til området, anbefales en spasertur, der du kan utforske den typiske arkitekturen og detaljene som gjør Alfama til et av de mest ikoniske nabolagene i Lisboa.

Bygget består av tre fraksjoner: en i første etasje og to i første etasje, alle utleid med kontrakt frem til sommeren 2026. I første etasje er det en romslig 3-roms leilighet med 172m² privat bruttoareal, samt en 16m² uteplass. Denne eiendommen har tre suiter, en stor stue og et sjenerøst kjøkken. I første etasje er det to 2-roms leiligheter, med arealer på 83m² og 103m². En av leilighetene har en 10m²



Sofia Tonim

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



25-TRES294

Henvisning

Skann QR-koden for å se eiendommen



terrasse og 14m² uteplass, mens den andre har en 11m² uteplass.

Denne eiendommen tilbyr en unik mulighet for trygge investeringer, med stort potensial for verdsettelse og lønnsomhet, takket være sin privilegerte beliggenhet og den konstante etterspørselen etter leie i området.

Egenskaper

- Oppvarming
- Terrasse
- Byggeår: 2018
- Balkong
- A/C
- Møblert
-



Sofia Tonim

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

**Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313**

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)