



Colares -



 1
  1
  62,68
 
 

soverom Badene Powierzchnia (m²) Garaż Basen

499 282 €
 (EUR €)

Klasa T1 | Sintra | Aparthotel

Ten 4-gwiazdkowy luksusowy apartotel ma być wyjątkowym produktem w okolicy, skierowanym do młodej, otwartej, kreatywnej i wyrafinowanej publiczności, która chce żyć jak najlepiej.

Bardzo dobrze zaprojektowany, wyrafinowany apartament z 1 sypialnią i wysokiej jakości nowoczesnymi wykończeniami. Z okien rozciąga się widok na wewnętrzny ogród (dostępne są inne fronty), posiada prywatne miejsce parkingowe i dostęp do wszystkich udogodnień oferowanych przez hotel, odkryty i kryty basen, spa, saunę, siłownię, restaurację i bar.

Właściciel uzyskuje pełne prawo własności do nieruchomości, cedując zarządzanie na doświadczonego touroperatora, który zapewni atrakcyjny zwrot z wynajmu lokalu. Właściciel ma prawo do bezpłatnego korzystania z lokalu do 14 dni w roku. Ta okazja zapewnia inwestorowi stopę zwrotu w wysokości ponad 6% rocznie, wraz z oczekiwaną aprecjacją nieruchomości między 20% a



Sofia Tonim

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



23-TRES090

Henvísning

Zeskanuj kod QR, aby zobaczyć nieruchomość



30% ceny sprzedaży.

Sintra wyróżnia się jako jedna z najbardziej zurbanizowanych i najgęściej zaludnionych gmin w Portugalii, będąca miejscowością turystyczną słynącą z malowniczych krajobrazów, zabytkowych pałaców, zamków, wspaniałych plaż, parków i ogrodów. Strategicznie zlokalizowana naprzeciwko Praia das Maças, jednej z najpopularniejszych plaż, oferującej niezwykłą bliskość Lizbony.

Wyjątkowa i ekskluzywna okazja inwestycyjna!

Egenskaper

- Basen
-
- Umeblowany
- Prywatna kondominium
-
-
- Garaż
- Rok budowy: 2025
-
-



Sofia Tonim

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)