



Santo António - Apartamento



 4 Quartos
  4 Casas de banho
  220 Área (m²)
  37 Área terreno (m²)
  Garagem
  Piscina
 3 050 000 € (EUR €)

T4 | Rodrigo da Fonseca | Duplex

A Rodrigo da Fonseca é uma das ruas mais charmosas de Lisboa, oferecendo a combinação perfeita entre a conveniência do centro da cidade e o espírito atemporal e acolhedor de um bairro clássico. É um lugar onde você realmente sente o conforto de pertencer.

Esta luxuosa pérola ia de 183 m² é um duplex de 4 quartos com uma espaçosa sala de estar perfeitamente conectada a uma cozinha totalmente equipada e sofisticada. Equipada com eletrodomésticos embutidos da série Miele 7000, a cozinha exemplifica a sofisticação moderna. O apartamento também inclui um avançado sistema de automação JUNG Homekit, que permite gerir a videoportagem, iluminação, segurança, aquecimento e arrefecimento local e remotamente. A propriedade oferece conveniência adicional com garagem, arrecadação e um jardim tranquilo com piscina. Além disso, desfrutará de uma varanda privativa e terraço com vistas pitorescas de Lisboa.

T +351 969275559² · T +351 910481393² · E officemanager@therealestateshop.pt
Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



23-TRES079

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Inserido num projeto único que conta com apenas 8 apartamentos, este imóvel está rodeado de todas as facilidades que fazem de Lisboa uma cidade tão desejada. A 5 minutos a pé da estação de metro Marquês de Pombal e com acesso rápido a ícones como o Parque Eduardo VII, o Príncipe Real e a Fundação Calouste Gulbenkian, terá tudo ao seu alcance – desde as melhores boutiques e restaurantes até à vibrante vida cultural.

Destaques do apartamento:

Primeiro Andar: 2 elegantes suites, uma ampla sala de estar, cozinha moderna e totalmente equipada, wc social e uma varanda de 15 m².

Hall 1,9 m²

WC 2 m²

Sala 26,3 m²

Cozinha 15 m²

Área de circulação 5,6 m²

Closet 5 m²

Quarto 9 m²

Casa de banho 4 m²

Quarto 17,3 m²

Casa de banho 3,3 m²

Varanda 15 m²

Segundo Andar: mais 1 suite, 1 quarto adicional, uma casa de banho completa e um terraço de 18,9 m², onde pode contemplar as vistas sobre a cidade de Lisboa.

Quarto 12,4 m²

Casa de banho 4,2 m²

Quarto 15,1 m²

Casa de banho 4,8 m²

Área de circulação 10,7 m²

Terraço 18,9 m²

Além disso, o condomínio oferece uma área comum com piscina e um jardim tranquilo, criando um ambiente de paz e exclusividade.

Estacionamento 12,4 m²

Arrecadação 3,4 m²

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



23-TRES079

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Piscina
- Terraço
- Ano construção: 2023
- Terraço topo
- Alarme
- Localização central
- Jardim
- Garagem
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Elevador
- Varanda

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt
Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)