



Colares - Hotel / Residencial



 1 Quartos
  1 Casas de banho
  62,68 Área (m²)
  Garagem
  Piscina
 499 282 €
(EUR €)

T1 | Sintra | Aparthotel

Este aparthotel de luxo de 4 estrelas pretende ser um produto único na área, visando um público jovem, de mente aberta, criativo e sofisticado que procura viver a vida no seu melhor.

Apartamento T1 muito bem desenhado, sofisticado com acabamentos modernos de alta qualidade. Tem vista para o jardim interior (disponíveis outras frentes), inclui lugar de estacionamento privativo e acesso a todas as comodidades que o hotel oferece, piscina exterior e interior, spa, sauna, ginásio, restaurante e bar.

O proprietário obtém a posse total do imóvel, cedendo a gestão a um operador turístico experiente que irá assegurar um retorno atractivo através do arrendamento da unidade. O proprietário tem direito a usufruir da unidade até 14 dias por ano sem custos. Esta oportunidade proporciona ao investidor um rendimento superior a 6% ao ano, juntamente com uma valorização do imóvel prevista



Sofia Tonim
Founder and CEO

+351969275559 ² · 211649165 ¹
st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt
Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



23-TRES090

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



entre 20% e 30% do preço de venda.

Sintra destaca-se como um dos concelhos mais urbanizados e densamente povoados de Portugal, sendo um destino turístico famoso pelos seus cenários pitorescos, palácios históricos, castelos, praias deslumbrantes, parques e jardins. Estrategicamente localizado em frente à Praia das Mações, uma das praias mais populares, oferecendo uma proximidade notável a Lisboa.

Oportunidade de investimento única e exclusiva!

Características da Propriedade

- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Garagem
- Mobilado
- Ano construção: 2025
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Alarme
- Curta distância a pé da praia



Sofia Tonim

Founder and CEO

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)