



## Lumiar - Apartamento



**3**

Quartos

**3**

Casas de banho

**137,9**

Área (m<sup>2</sup>)

**580 000 €**

(EUR €)

### T3 | Lumiar | Renovado

Espaçoso apartamento, localizado no Lumiar, Lisboa, alia conforto e funcionalidade, oferecendo uma ampla sala de estar com muita luz natural, cozinha, três quartos, sendo dois deles em suite que garantem privacidade e comodidade. A propriedade foi recentemente renovada, proporcionando acabamentos de qualidade e um design moderno.

A sala de estar pode ser dividida entre uma sala de estar e um espaço de jantar, com grandes janelas por onde entra luz natural. A cozinha estar mesmo em frente é prático e funcional.

Na zona dos quartos temos dois quartos generosos em espaço e conforto em suite, e um terceiro quarto servido por uma casa de banho, partilhada com as zonas sociais.

O apartamento moderno e elegante está inserido num prédio com elevador, garantindo fácil acesso



**Sofia Tonim**

Founder and CEO

+351969275559 <sup>2</sup> · 211649165 <sup>1</sup>

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 <sup>2</sup> · T +351 910481393 <sup>2</sup> · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



24-TRES159

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



a todos os pisos. Além disso, as vistas desobstruídas oferecidas pelas grandes janelas oferecem uma agradável perspectiva da cidade, destacando a tranquilidade e o verde que caracterizam o bairro do Lumiar.

Perto de uma vasta gama de serviços essenciais, como supermercados, farmácias e zonas de lazer. A proximidade de escolas e parques faz deste apartamento uma excelente escolha para famílias. Outro ponto forte é a localização privilegiada em relação aos transportes públicos, estando a apenas cinco minutos a pé da estação de metro Quinta das Conchas, o que facilita o acesso rápido e eficiente ao centro da cidade e a outras zonas de Lisboa.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Elevador
- Certificação energética: B-
- Ar condicionado
- Localização central



**Sofia Tonim**

Founder and CEO

+351969275559 <sup>2</sup> · 211649165 <sup>1</sup>

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 <sup>2</sup> · T +351 910481393 <sup>2</sup> · E [officemanager@therealestateshop.pt](mailto:officemanager@therealestateshop.pt)

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)