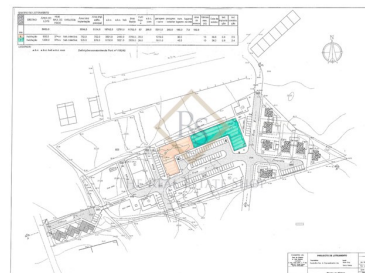




Silveira - Terreno



 **13890**
Área (m²)

 **2114**
Área terreno (m²)

3 000 000 €
(EUR €)

Loteamento para Construção | Santa Cruz | 13.891m2

Santa Cruz, em Torres Vedras, destaca-se como uma das principais atrações turísticas da região Oeste de Portugal, sendo especialmente famosa por suas praias pitorescas e condições ideais para o surf. Com suas falésias imponentes e extensões de areia dourada, a área tem se tornado cada vez mais procurada tanto por turistas quanto por residentes estrangeiros que buscam um lugar para viver ou investir, atraídos pela qualidade de vida, tranquilidade e proximidade a Lisboa, a apenas 50 km de distância.

Nos últimos anos, tem havido um aumento significativo no interesse de cidadãos estrangeiros, especialmente europeus, pela região Oeste. O clima ameno, a beleza natural e o custo de vida relativamente acessível em comparação com outras áreas de Portugal têm atraído aqueles que desejam um estilo de vida mais tranquilo, sem abrir mão da proximidade de centros urbanos e culturais. A facilidade de acesso a Lisboa e o Aeroporto Internacional Humberto Delgado torna a



Sofia Tonim

Founder and CEO

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



24-TRES170

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



região um ponto estratégico para quem quer viver perto da capital, mas em um ambiente mais calmo e envolto pela natureza.

O surf é um dos grandes atrativos de Santa Cruz, reconhecida como um destino privilegiado para a prática deste desporto. A região recebe eventos internacionais de surf e possui algumas das melhores ondas da Europa, o que atrai atletas e entusiastas do surf durante todo o ano. Isso não só reforça o apelo turístico, mas também contribui para o crescimento de uma comunidade ativa de surfistas, muitos dos quais acabam se estabelecendo permanentemente na região.

Dentro deste cenário em expansão, há uma excelente oportunidade para o desenvolvimento de um empreendimento de grande porte em Santa Cruz, com uma área de 13.891m² de construção disponível.

ÁREA TOTAL: 2114m²

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO: 1728m²

ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO: 10.661m²

ÁREA BRUTA DEPENDENTE: 3.230m²

Contacte-nos para mais informações.

Características da Propriedade

- Curta distância a pé da praia
- Localização central



Sofia Tonim

Founder and CEO

+351969275559 ² · 211649165 ¹

st@therealestateshop.pt

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A

AMI 14313

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)