



Santo António - Apartman



 4	 4	 220	 37			3 050 000 €
Yatak odaları	Banyolar	Alan (m ²)	Arazi alanı (m ²)	Garaj	Yüzme havuzu	(EUR €)

T4 | Rodrigo da Fonseca - Türkiye | Çift yönlü

Rodrigo da Fonseca, Lizbon'un en büyüleyici caddelerinden biridir ve şehir merkezinin rahatlığı ile klasik bir mahallenin zamansız ve davetkar ruhu arasında mükemmel bir kombinasyon sunar. Gerçekten ait olmanın rahatlığını hissettiğiniz bir yer.

Bu 183 m²'lik lüks pearl ia, tam donanımlı ve sofistike bir mutfağa mükemmel bir şekilde bağlanan geniş bir oturma odasına sahip 4 yatak odalı bir dublektir. Miele 7000 serisinden ankastre cihazlarla donatılan mutfak, modern ve sofistike bir örnektir. Dairede ayrıca video ücretlendirme, aydınlatma, güvenlik, ısıtma ve soğutmayı yerel ve uzaktan yönetmenize olanak tanıyan gelişmiş bir JUNG Homekit otomasyon sistemi bulunmaktadır. Tesis garaj, depo odası ve yüzme havuzlu sakın bir bahçe ile ek konfor sunmaktadır. Buna ek olarak, Lizbon'un pitoresk manzarasına sahip özel bir balkon ve terasın keyfini çıkaracaksınız.

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ ShowCallLegalInfo_Landline | ² ShowCallLegalInfo_Mobile



Sadece 8 daireden oluşan eşsiz bir projede yer alan bu mülk, Lizbon'u çok arzu edilen bir şehir yapan tüm olanaklarla çevrilidir. Marquês de Pombal metro istasyonuna 5 dakikalık yürüme mesafesinde ve Eduardo VII Parkı, Príncipe Real ve Calouste Gulbenkian Vakfı gibi ikonlara hızlı erişim imkanıyla, en iyi butikler ve restoranlardan canlı kültürel yaşama kadar her şey parmaklarınızın ucunda olacak.

Dairenin öne çıkan özellikleri:

Birinci Kat: 2 zarif süit, geniş bir oturma odası, modern ve tam donanımlı mutfak, misafir tuvaleti ve 15 m² balkon.

Salon 1.9 m²
WC 2 m²
Oturma odası 26.3 m²
Mutfak 15 m²
Sirkülasyon alanı 5.6 m²
Dolap 5 m²
Yatak odası 9 m²
Banyo 4 m²
Oda 17.3 m²
Banyo 3.3 m²
Balkon 15 m²

İkinci Kat: 1 süit daha, 1 ilave yatak odası, tam bir banyo ve Lizbon şehrinin manzarasını seyredebileceğiniz 18,9 m²'lik bir teras.

Yatak odası 12.4 m²
Banyo 4.2 m²
Oda 15.1 m²
Banyo 4.8 m²
Sirkülasyon alanı 10,7 m²
Teras 18.9 m²

Buna ek olarak, kat mülkiyeti, yüzme havuzlu ortak bir alan ve sessiz bir bahçe sunarak huzur ve ayrıcalık ortamı yaratır.

Otopark 12.4 m²
Depo odası 3,4 m²



23-TRES079

Referans

Özellięi görüntölemek için QR kodunu tarayın



Mülk özellikleri

- Pool
- Terrace
- Built year: 2023
- Roof terrace
- Security alarm
- Central location
- Garden
- Garage
- Private condominium
- Storage / utility room
- Lift
- Balcony

T +351 969275559 ² · T +351 910481393 ² · E officemanager@therealestateshop.pt

Travessa Fábrica das Sedas 28A
AMI 14313

¹ ShowCallLegalInfo_Landline | ² ShowCallLegalInfo_Mobile